

## Kamer van Volksvertegenwoordigers

ZITTING 1974-1975.

27 MAART 1975.

### WETSONTWERP

betreffende de tijdelijke reglementering van vestigingen van kleinhandelsondernemingen waarvan de bruto gebouwde oppervlakte meer dan 3 000 m<sup>2</sup> of de netto verkooppoppervlakte meer dan 1 500 m<sup>2</sup> bedraagt.

ONTWERP  
OVERGEZONDEN DOOR DE SENAAT (1).

#### Artikel 1.

In afwijking van de artikelen 45 en 46 van de wet van 29 maart 1962 houdende organisatie van de ruimtelijke ordening en van de stedenbouw, gewijzigd bij de wetten van 22 april 1970 en 22 december 1970, wordt het nemen van een beslissing vóór het verstrijken van een termijn van zes maanden die ingaat op 1 januari 1975, uurgesteld in de volgende gevallen :

a) de aanvragen voor het bouwen van kleinhandelsondernemingen waarvan de bruto gebouwde oppervlakte meer dan 3.000 m<sup>2</sup> of de netto verkooppoppervlakte meer dan 1.500 m<sup>2</sup> bedraagt;

b) de aanvragen om uitbreiding van kleinhandelsondernemingen die reeds de normen, bepaald onder a hierboven, hebben bereikt of die ze ingevolge de verwezenlijking van het ontwerp zullen bereiken.

#### Art. 2.

Onder netto verkooppoppervlakte moet worden verstaan de oppervlakte bestemd voor de verkoop en toegankelijk voor het publiek.

(1) Zie:

Stukken van de Senaat :  
529 (1974-1975) :

- N° 1: Wetsontwerp.
- N° 2: Verslag.
- N° 3: Amendement.

Handelingen van de Senaat :

26 maart 1975.

## Chambre des Représentants

SESSION 1974-1975.

27 MARS 1975.

### PROJET DE LOI

relatif à la réglementation temporaire d'implantations d'établissements de commerce de détail dont la surface bâtie brute dépasse 3 000 m<sup>2</sup> ou dont la surface commerciale nette est supérieure à 1 500 m<sup>2</sup>,

PROJET  
TRANSMIS PAR LE SENAT (1).

#### Article 1.

Par dérogation aux articles 45 et 46 de la loi du 29 mars 1962 organique de l'aménagement du territoire et de l'urbanisme, modifiée par les lois des 22 avril 1970 et 22 décembre 1970, il est sursis à statuer avant l'expiration d'un délai de six mois prenant cours le 1<sup>er</sup> janvier 1975 dans les cas suivants :

a) les demandes de construction d'établissements de commerce de détail dont la surface bâtie brute dépasse 3.000 m<sup>2</sup> ou dont la surface commerciale nette est supérieure à 1.500 m<sup>2</sup>;

b) les demandes d'extension d'établissements de commerce de détail ayant déjà atteint les normes fixées au littéra a ou devant les atteindre par la réalisation du projet.

#### Art. 2.

Par surface commerciale nette, il faut entendre la surface destinée à la vente et accessible au public.

(1) Voir:

Documents du Sénat :  
529 (1974-1975):

- N° 1: Projet de loi.
- N° 2: Rapport.
- N° 3: Amendement.

Allées du Sénat:

26 mars 1975.

Art. 3.

Van artikel 1 zal kunnen worden afgeweken mits de Ministers tot wier bevoegdheid openbare werken, economische zaken en middensrand behoren, zich samen akkoord verklaren.

Art. 4.

Deze wet treedt in werking de dag waarop zij in het *Belgisch Staatsblad* bekendgemaakt wordt.

Brussel, 26 maart 1975.

*De Voorzitter van de Senaat,*

Art. 3.

Il pourra être dérogé à l'article 1 moyennant l'accord conjoint des Ministres ayant les travaux publics, les affaires économiques et les classes moyennes dans leurs attributions.

Art. 4.

La présente loi entre en vigueur le jour de sa publication au *Moniteur belge*.

Bruxelles, le 26 mars 1975.

*Le Président du Sénat,*

P. HARMEL.

*De Secretarissen, | Les Secrétaires,*

W. MESOITEN.

A. BOGAERTS.

---