

## Kamer van Volksvertegenwoordigers

ZITTING 1976-1977.

23 NOVEMBER 1976.

### WETSONTWERP

betreffende het beheer van het linkerscheldeovergebied ter hoogte van Antwerpen en houdende maatregelen voor het beheer en de exploitatie van de haven van Antwerpen.

### AMENDEMENTEN

VOORGESTELD DOOR DE HEER GELDOLF.

### OPSCHRIFT

Het opschrift wijzigen als volgt:

« Wetsontwerp betreffende het beheer van het linkeroevergebied ter hoogte van Antwerpen en houdende maatregelen voor het beheer en de exploitatie van de haven van Antwerpen. »

### Art. 11.

De tekst van dit artikel vervangen door wat volgt:

« De gronden in het havengebied, die voor het beheer en de exploitatie van de haven nodig zijn, worden door de Maatschappij, aan de Stad Antwerpen overgedragen.

» De baatschappij kan gronden in het industriegebied in concessie geven aan industriële en aan met de industrie samenhangende bedrijven.

» De algemene voorwaarden, waaronder de overdracht aan de Stad Antwerpen en de concessie van de gronden aan de industriële en aan de met de industrie samenhangende bedrijven geschiedt, worden in een door de Koning goed te keuren overeenkomst tussen de Staat en de Maatschappij vastgesteld. »

### VERANTWOORDING

Gezien de havenbeheerder de lasten van de havenuitbating draagt, is het logisch dat de daartoe bestemde gronden hem worden overgedragen.

Het is om diverse redenen wenselijk geen gronden te verkopen aan de industrie maar ze slechts in concessie te geven.

Zie:

875 (1975-1976):

- N° 1: Wetsontwerp.

## Chambre des Représentants

SESSION 1976-1977.

23 NOVEMBRE 1976.

### PROJET DE LOI

relatif à la gestion du territoire de la rive gauche de l'Escaut à hauteur d'Anvers et portant des mesures de gestion et d'exploitation du port d'Anvers.

### AMENDEMENTS

PRESENTES PAR M. GELDOLF.

### INTITULE

Modifier l'intitulé comme suit:

« Projet de loi relatif à la gestion du territoire de la rive gauche à hauteur d'Anvers et portant des mesures de gestion et d'exploitation du port d'Anvers. »

### Art. 11.

Remplacer le texte de cet article par ce qui suit:

« La Société cède à la Ville d'Anvers les terrains de la région portuaire nécessaires à la gestion et à l'exploitation du port.

» La Société peut donner des terrains de la région industrielle en concession à des entreprises industrielles et à des entreprises connexes.

» Les conditions générales de cession à la Ville d'Anvers et de concession de terrains à des entreprises industrielles et à des entreprises connexes sont fixées par une convention entre l'Etat et la Société, approuvée par le Roi. »

### JUSTIFICATION

Etant donné que le gestionnaire du port supporte les charges de l'exploitation portuaire, il est logique que les terrains destinés à cette fin lui soient cédés.

Pour des raisons diverses il est souhaitable de ne pas vendre de terrains à l'industrie mais de se borner à les donner en concession.

Voir:

875 (1975-1976):

- N° 1: Projet de loi.

## Art. 14.

Het eerste lid vervangen door wat volgt:

«De stad Antwerpen beheert het bouwgebied van het L.S.O.-gebied en de havenuitrusting die in banden blijft met de stad overal, waar die uitrusting aan een algemene noodzaak beantwoordt. Dit geldt ook voor de niet-industriegebonden gespecialiseerde tuigen, maar zover goedkoop overheidskrediet kan uertoeren en de rentabiliteit van het hooenbedrijf er kan door verbeterd worden. Ze neemt te dien einde alle nodige verordeningen en reglementen.»

## VERANTWOORDING.

Betreft niet alleen het beheer van het havengebied maar ook van de havenuitrusting. Is conform de situatie op de Rechteroever.

## Art. 15.

Dit artikel weglaten.

## VERANTWOORDING.

Het instellen van een administratieve voogdij over havenbeheer en exploitatie zowel op linker- als rechterscheldeoever is in strijd met de gemeentelijke autonomie en de terzake algemeen geldende beginselen in de meeste Noordzeehavens.

## Art. 17.

Op de eerste regel, na het woord

« Havenraad »

het woord

« Linkerscheldeoever »

invoegen.

## VERANTWOORDING.

Het lijkt wenselijk terzake geen dubbelzinnigheid mogelijk te maken: het gaat enkel om de Linkerscheldeoever.

## Art. 28.

Dit artikel aanvullen met een nieuw lid luidend als volgt:

« Een industrie-inplantingsplan, o.m. rekening houdend met het totaaleffect van de potentiële scheikundige emissies en inmissies en de globaal te verwachten verontreiniging van water en bodem in en uit het betrokken gebied wordt vooraf gemaakt aan de hand van een grondige milieustudie. »

## VERANTWOORDING.

De aard van de vermoedelijk overwegende nijverheid in het betrokken gebied rechtvaardigt ten volle een voorafgaande studie van het globalisatie-effect inzake de te verwachten verontreiniging. Het is ook conform de geest van de af te sluiten Belgisch-Nederlandse Verdragen inzake de Bochr. van Bath, de Baalhoek en het Maaswater.

## Art. 29.

De tekst van dit artikel vervangen door wat volgt:

« In afwijking van de terzake geldende iettelijke bepalingen toorden de bouwingunningen en de exploitatieur-

## Art. 14.

Remplacer le premier alinéa par ce qui suit:

« La Ville d'Allvas est chargée de la gestion de la région portuaire du territoire R.G.E. et de l'équipement portuaire qui reste la possession de la Ville partout où cet équipement répond à une nécessité générale. Cela vaut également pour les el/gins spécialisés ne se rattachant pas à l'industrie, pour autant que puissent être obtenus des crédits à bon marché et qu'ils permettent l'amélioration de la rentabilité de l'exploitation portuaire. Elle peut, à cet effet, promulguer tous les règlements jugés nécessaires. »

## JUSTIFICATION.

Ceci concerne non seulement la gestion de la région portuaire, mais également celle de l'équipement portuaire. La situation est conforme à celle de la rive droite.

## Art. 15.

Supprimer cet article.

## JUSTIFICATION.

L'instauration d'une tutelle administrative de la gestion et de l'exploitation portuaires des rives gauche et droite de l'Escaut est contraire à l'autonomie communale et aux principes généralement d'application dans la plupart des ports de la mer du Nord.

## Art. 17.

A la première ligne, après les mots

« Le conseil portuaire »,

insérer les mots

« de la rive gauche de l'Escaut ».

## JUSTIFICATION.

Il paraît souhaitable d'éviter toute équivoque en cette matière: il s'agit uniquement de la rive gauche de l'Escaut.

## Art. 28.

Compléter cet article par un nouvel alinéa, libellé comme suit:

« Un projet d'implantation d'industries tenant notamment compte de l'effet global des interactions chimiques potentielles et de la pollution globale prévisible de l'eau et du sol de la région en cause est établi au préalable sur base d'une étude approfondie de l'environnement. »

## JUSTIFICATION.

La nature de l'industrie présumée prépondérante dans la région en cause justifie pleinement une étude préalable de l'effet global de la pollution escomptée. Une telle étude est conforme également à l'esprit des futurs Traités belge-néerlandais en ce qui concerne le Coude de Bath, le canal de Baalhoek et les eaux de la Meuse.

## Art. 29.

Remplacer le texte de cet article par ce qui suit:

« Par dérogation aux dispositions légales en vigueur en cette matière, les autorisations de bâtir et d'exploitation dans

gunningen voor het industriële gebied afgeleverd door de bevoegde minister, op voorstel van de colleges van burgemeester en schepenen van de Stad Antwerpen en van de gemeenten Beveren en Zwijndrecht en na advies van het Centrum tegen Lucht- en Waterverontreiniging van de Stad Antwerpen. Dit Centrum uerstrekt eveneens advies inzake de concessies die conform artikel 11 door de Maatschappij in het industriële gebied worden verleend. »

VERANTWOORDING.

Wat het advies betreft, dient de toestand overeen te stemmen met die van de Rechteroever.

Art. 30.

De tekst van dit artikel vervangen door wat volgt :

« Voor het havengebied worden de bouwvergunningen en de exploitatievergunningen afgeleverd door de bevoegde minister op voorstel van de Stad Antwerpen na advies van het Centrum tegen Lucht- en Waterverontreiniging van de Stad Antwerpen. »

VERANTWOORDING.

Voor het havengebied lijkt enkel het voorstel van de havenbeheerder nodig.

Wat het Centrum tegen Lucht- en Waterverontreiniging betreft, is de toestand conform die van de Rechteroever.

Art. 31.

De tekst van dit artikel vervangen door wat volgt :

« Onverminderd de wettelijke bepalingen wordt inzake milieuzorg in het algemeen en alle problemen inzake lucht-, toeter- en bodemverontreiniging in het bijzonder, het advies ingevonden van het Centrum tegen Lucht- en Waterverontreiniging van de Stad Antwerpen. Dit Centrum wordt ook nauto betrokken bij de in artikel 28 uoorziene milieustudie. »

VERANTWOORDING.

De oorspronkelijke tekst is te vaag.

Art. 32.

In fine van dit artikel, de woorden

« bij toepassing van het artikel 30 »

vervangen door de woorden

« bij toepassing van artikelen 29, 30 en 31 ».

VERANTWOORDING.

Ingevolge vorige amendementen.

W. GELDOLF.

la région industrielle sont déléguées par le ministre compétent, sur l' proposition des collèges des bourgmestres et échevins de la ville d'Anvers et des communes de Beveren et de Zwijndrecht et après avis du Centre contre la Pollution de l'air et des eaux de la Ville d'Anvers. Ce Centre émet également des avis sur les concessions accordées par la Société conformément à l'article 11 dans la région industrielle. »

JUSTIFICATION.

En ce qui concerne l'avis, la situation doit être conforme à celle de la Rive droite.

Art. 30.

Remplacer le texte de cet article par ce qui suit :

« Pour la région portuaire, les autorisations de bâtir et d'exploitation sont déléguées par le Ministre compétent, sur la proposition de la Ville d'Anvers et après avis du Centre contre la pollution de l'air et des eaux de la Ville d'Anvers. »

JUSTIFICATION.

Pour la région portuaire, seule la proposition du gestionnaire du port semble nécessaire.

En ce qui concerne le Centre contre la pollution de l'air et des eaux, la situation est conforme à celle de la Rive droite.

Art. 31.

Remplacer le texte de cet article par ce qui suit :

« Sans préjudice des dispositions légales en vigueur, l'avis du Centre contre la pollution de l'air et des eaux de la Ville d'Anvers sera demandé pour ce qui concerne la protection de l'environnement en général, et tous les problèmes de pollution de l'air, de l'eau et du sol en particulier. Ce Centre sera, en outre, étroitement associé à l'étude de l'environnement, prévue à l'article 28. »

JUSTIFICATION.

Le texte original est trop vague.

Art. 32.

In fine de cet article, remplacer les mots

« en application de l'article 30 »

par les mots

« en application des articles 29, 30 et 31 ».

JUSTIFICATION.

Voir les amendements précédents.