

## Kamer van Volksvertegenwoordigers

ZITTING 1962-1963.

20 DECEMBER 1962.

### WETSVOORSTEL

tot blokkering van de huurprijs  
der bescheiden woonegelegenheden.

#### AMENDEMENTEN VOORGESTELD DOOR DE HEER VERCAUTEREN.

##### Eerste artikel.

« In fine » van dit artikel, de datum :

« 1 oktober 1961 »,

vervangen door :

« 1 oktober 1962 ».

##### Art. 2.

Littera's a en b van dit artikel vervangen door wat volgt :

« a) de huurwoningen, gebouwd vóór 10 mei 1940, waarvan het kadastraal inkomen niet hoger is dan 6 000 frank in de gemeenten met minder dan 5 000 inwoners, 8 000 frank in de gemeenten van 5 000 tot 30 000 inwoners en 12 000 frank in de gemeenten met meer dan 30 000 inwoners.

» b) de verhuurde appartementen, gebouwd vóór 10 mei 1940, waarvan het kadastraal inkomen de 2/3 van hogergenoemde bedragen niet overtreft. »

##### Art. 3.

Op de 2<sup>de</sup> regel, de datum :

« 1 oktober 1961 »,

vervangen door :

« 1 oktober 1962 ».

Zie :

221 (1961-1962) :

— N° 1 : Wetsvoorstel.

## Chambre des Représentants

SESSION 1962-1963.

20 DÉCEMBRE 1962.

### PROPOSITION DE LOI

tendant à bloquer les loyers  
des habitations modestes.

#### AMENDEMENTS PRESENTES PAR M. VERCAUTEREN.

##### Article premier.

« In fine » de cet article, remplacer la date :

« 1<sup>er</sup> octobre 1961 »,

par :

« 1<sup>er</sup> octobre 1962 ».

##### Art. 2.

Remplacer les litteras a et b de cet article par ce qui suit :

« a) les immeubles loués, construits avant le 10 mai 1940, dont le revenu cadastral ne dépasse pas 6 000 francs dans les communes de moins de 5 000 habitants, 8 000 francs dans les communes de 5 000 à 30 000 habitants et 12 000 francs dans les communes de plus de 30 000 habitants.

» b) les appartements loués, construits avant le 10 mai 1940, dont le revenu cadastral ne dépasse pas les 2/3 des montants précités. »

##### Art. 3.

A la 2<sup>e</sup> ligne, remplacer la date :

« 1<sup>er</sup> octobre 1961 »,

par :

« 1<sup>er</sup> octobre 1962 ».

Voir :

221 (1961-1962) :

— N° 1 : Proposition de loi.

## Art. 4.

« In fine » van dit artikel, de datum :

« 31 december 1963 »

vervangen door :

« 31 december 1965 ».

## VERANTWOORDING.

1. Het wetsvoorstel werd ingediend op 30 oktober 1961 en tot op heden niet afgehandeld. De data, vermeld in het wetsvoorstel, dienen derhalve gewijzigd.

2. Teneinde nog duidelijker te omlijnen dat het enkel om bescheiden en reeds betrekkelijk oude woongelegenheden gaat werd, zowel voor de huurwoningen als voor de verhuurde appartementen, bepaald dat deze vóór 1 mei 1940 moeten gebouwd zijn.

3. De kadastrale inkomsten vermeld in het oorspronkelijk wetsvoorstel werden gewijzigd volgens de cijfers der bescheiden woningen zoals bepaald in de wet van 28 februari 1962 op de tenuitvoerlegging van de nieuwe kadastrale inkomsten.

## Art. 4.

« In fine » de cet article, remplacer la date :

« 31 décembre 1963 ».

par :

« 31 décembre 1965 »

## JUSTIFICATION.

1. La proposition de loi a été déposée le 30 octobre 1961 et l'examen n'en est pas encore terminé à ce jour. Les dates, mentionnées dans la proposition de loi, doivent dès lors être modifiées.

2. Afin de souligner encore plus nettement qu'il s'agit exclusivement d'habitations modestes et relativement anciennes, il a été stipulé que les immeubles, aussi bien que les appartements loués, devaient avoir été construits avant le 1<sup>er</sup> mai 1940.

3. Les revenus cadastraux mentionnés dans la proposition de loi initiale ont été modifiés, conformément aux chiffres prévus pour les habitations modestes dans la loi du 28 février 1962 portant application des nouveaux revenus cadastraux.

J. VERCAUTEREN.

G. BOEYKENS.

L. HARMEGNIES.

A. VAN HOORICK.

P. GRUSELIN.