

Kamer der Volksvertegenwoordigers

Chambre des Représentants

10 JUNI 1952.

10 JUIN 1952.

WETSONTWERP

waarbij de wetten en besluiten betreffende de inkomstenbelastingen en de nationale crisisbelasting, samengeordend bij de besluiten van de Regent van 15 en 16 Januari 1948, met ingang van het dienstjaar 1951 worden gewijzigd.

VERSLAG

NAMENS DE COMMISSIE
VOOR DE FINANCIËN (1), UITGEBRACHT
DOOR DE HEER EECKMAN.

MEVROUWEN, MIJNE HEREN,

Het ontwerp dat ons bezighoudt heeft tot doel fiscale ontlastingen toe te kennen aan de organismen welke zich bezighouden met het bouwen van en de kredietverlening voor bescheiden woningen. Deze organismen zijn :

1° de plaatselijke of gewestelijke maatschappijen erkend door de Nationale Maatschappij voor Goedkope Woningen of de Nationale Maatschappij voor de Kleine Landeigenendom;

2° de door de Nationale Spaar- en Lijfrentekas erkende kredietmaatschappijen welke uitsluitend leningen toestaan voor de bouw of de aankoop van arbeiderswoningen of goedkope woningen;

3° het Woningfonds van de Bond der Grote Gezinnen.

Genoemde organismen genieten reeds zeer bijzondere voordelen welke in onze wetgeving ter zake zijn vastgelegd geworden, b. v. op het gebied van registratie-, hypotheek-, griffie- en zegelrechten, de honoraria der notarissen, de

(1) Samenstelling van de Commissie : de heren Van Belle, voorzitter; Couplet, De Saeger, Discry, Eeckman, Gaspar, Lamalle, Meyers, Oblin, Parisis, Philippart, Scheyven, Vanden Boeynants. — De Sweemer, Detiège, Embise, Fiévet, Martel, Merlot, Paque, Soudan, Tielemans. — Liebaert, Masquelier.

Zie :

584 (1950-1951) : Ontwerp overgemaakt door de Senaat.

PROJET DE LOI

modifiant, à partir de l'exercice 1951, les lois et arrêtés relatifs aux impôts sur les revenus et à la contribution nationale de crise, coordonnés par les arrêtés du Régent des 15 et 16 janvier 1948.

RAPPORT

FAIT AU NOM DE LA COMMISSION
DES FINANCES (1)
PAR M. EECKMAN.

MESDAMES, MESSIEURS,

Le présent projet vise à accorder des dégrèvements fiscaux aux organismes s'occupant de la construction et de l'octroi de crédit à la construction d'habitations modestes. Ces organismes sont :

1° les sociétés locales ou régionales agréées par la Société Nationale des Habitations à bon marché ou par la Société Nationale de la Petite Propriété Terrienne;

2° les sociétés de crédit agréées par la Caisse Générale d'Épargne et de Retraite qui accordent uniquement des prêts pour la construction ou l'achat d'habitations ouvrières ou à bon marché;

3° le Fonds du Logement de la Ligue des Familles Nombreuses.

Les organismes précités bénéficient déjà d'avantages particuliers, qui ont été consacrés par notre législation sur la matière, par exemple en ce qui concerne les droits d'enregistrement, d'hypothèque et de greffe, les droits de timbre,

(1) Composition de la Commission : MM. Van Belle, président; Couplet, De Saeger, Discry, Eeckman, Gaspar, Lamalle, Meyers, Oblin, Parisis, Philippart, Scheyven, Vanden Boeynants. — De Sweemer, Detiège, Embise, Fiévet, Martel, Merlot, Paque, Soudan, Tielemans. — Liebaert, Masquelier.

Voir :

584 (1950-1951) : Projet transmis par le Sénat.

G.

bekendmaking van de akten in het *Belgisch Staatsblad* en bijlagen.

Gedurende een periode gaande van 1920 tot 1948 werden de hierboven genoemde organismen, bij middel van administratieve omzendbrieven en ministeriële beslissingen, op fiscaal gebied gelijkgesteld met de openbare lichamen.

Het Departement van Financiën stelt in 1948 vast dat de toegepaste gelijkstelling op geen enkel wetstekst berust en gaat over tot de toepassing van de wetten op de inkomstenbelastingen, tengevolge van welke maatregel de geringe winsten van die maatschappijen hierboven omschreven op gelijke voet belast worden als de handelsvennootschappen.

Uw Commissie is eensgezind om aan deze organismen, in het kader van de samengeordende wetten op de inkomstenbelastingen, fiscale ontlastingen toe te staan en deze laatste terug te brengen op :

2 % voor de mobiliënbelasting op de inkomsten uit obligaties of andere schuldvorderingen ten laste van de bedoelde maatschappijen evenals voor de dividenden;

4 % voor de niet-uitgekeerde winsten. Aangezien de wet van 8 Maart 1951 de nationale crisisbelasting (N.C.B.), opslorpt in de bedrijfsbelasting (B. B.), houden deze 4 % de volgende verdeling in : 2 % N.C. B., 2 % B. B.

Uw Commissie is eensgezind om aan de Kamer de goedkeuring van onderhavig ontwerp te vragen.

Een amendement ter zitting van uwe Commissie door de Regering voorgelegd, ertoe strekkende de vrijstelling van de mobiliënbelasting te voorzien voor de rentecoupons en de eventuele terugbetalingspremie verbonden aan de leningen uitgeschreven door de organismen hoger genoemd, werd eveneens met algehele instemming aangenomen.

Dit wetsontwerp, gewijzigd volgens het amendement van de Regering, werd bij eenparigheid min een stem aangenomen.

Het verslag werd aangenomen met eenparigheid.

De Verslaggever,

P. EECKMAN.

De Voorzitter,

F. VAN BELLE.

TEKST VOORGEDRAGEN DOOR DE COMMISSIE

Eerste artikel.

Artikel 34, § 1, 6°, der wetten en besluiten betreffende de inkomstenbelastingen, samengeordend bij het besluit van de Regent van 15 Januari 1948, wordt aangevuld als volgt :

« g) van aandelen of delen, hoe ook genaamd, van obligatiën of andere schuldvorderingen ten laste van de Nationale Maatschappij voor goedkope woningen en woonvertrekken en van de door haar erkende plaatselijke of gewestelijke maatschappijen, van de maatschappijen voor werkmanswoningen en van de kredietmaatschappijen beheerst door de wetten van 9 Augustus 1889 en 30 Juli 1892 en aangenomen door de Algemene Spaar- en Lijfrentekas, van de Nationale Maatschappij voor de kleine landeigendom en van de door haar erkende plaatselijke en gewestelijke maatschappijen, van de samenwerkende vennootschap « Woningfonds van de Bond der Kroostrijke Gezinnen van België. »

les honoraires des notaires, la publication des actes par la voie du *Moniteur Belge* et de ses annexes.

Durant une période qui s'étend de 1920 à 1948, les organismes précités furent assimilés, en matière fiscale, aux organismes publics, par la voie de circulaires administratives et de décisions ministérielles.

En 1948, le Département des Finances a constaté que l'assimilation appliquée ne repose sur aucun texte légal et a fait application des lois relatives aux impôts sur les revenus; par suite de cette mesure, les minces bénéfices de ces sociétés sont imposés de la même façon que ceux des sociétés commerciales.

Votre Commission est unanime à accorder des dégrèvements fiscaux à ces organismes, dans le cadre des lois coordonnées relatives aux impôts sur les revenus, et d'en ramener le montant à :

2 % pour la taxe mobilière sur les revenus d'obligations ou autres créances à charge des sociétés visées, ainsi que pour les dividendes;

4 % pour les bénéfices non distribués. La loi du 8 mars 1951 ayant englobée la contribution nationale de crise (C. N. C.) dans la taxe professionnelle (T. P.), ces 4 % se répartissent comme suit : 2 % C. N. C.; 2 % T. P.

Votre Commission est unanime à demander l'adoption du présent projet par la Chambre.

Un amendement présenté par le Gouvernement en séance de votre Commission et tendant à instaurer l'exemption de la taxe mobilière sur les coupons d'intérêts ainsi que sur la prime de remboursement éventuelle, afférents à ces emprunts et émis par les organismes précités, a également été adopté à l'unanimité.

Le présent projet a été adopté à l'unanimité moins une voix, après avoir été modifié dans le sens de l'amendement du Gouvernement.

Le présent rapport a été adopté à l'unanimité.

Le Rapporteur,

P. EECKMAN.

Le Président,

F. VAN BELLE.

TEXTE PROPOSE PAR LA COMMISSION.

Article premier.

L'article 34, § 1^{er}, 6°, des lois et arrêtés relatifs aux impôts sur les revenus, coordonnés par l'arrêté du Régent du 15 janvier 1948, est complété par un littéra g), conçu comme suit :

« g) d'actions ou parts quelconques d'obligations ou autres créances à charge de la Société nationale des habitations et logements à bon marché et des sociétés locales ou régionales agréées par elle, des sociétés d'habitations ouvrières et des sociétés de crédit régies par les lois du 9 août 1889 et du 30 juillet 1892 et agréées par la Caisse Générale d'Epargne et de Retraite, de la Société nationale de la petite propriété terrienne et des sociétés locales ou régionales agréées par elle, de la société coopérative « Fonds du Logement de la Ligue des Familles nombreuses de Belgique. »

Art. 2 (nieuw).

De rentecoupons en de eventuele terugbetalingspremie van de leningen in toepassing van de wet van 15 April 1949 uitgegeven of uit te geven door de Nationale Maatschappij voor goedkope woningen en woonvertrekken, de Nationale Maatschappij voor de kleine landeigendom en de samenwerkende vennootschap « Woningfonds van de Bond der Kroostrijke Gezinnen van België » zijn vrijgesteld van alle, tegenwoordige of toekomstige zakelijke belastingen of heffingen ten bate van de Staat, de provincien en de gemeenten.

Wat de reeds uitgegeven leningen betreft, zal deze vrijstelling slechts toepasselijk zijn op de na het in voege treden van deze wet vervallende termijnen.

Art. 3 (vorig art. 2).

Aan artikel 35, § 8, derzelfde wetten en besluiten, zoals gewijzigd bij artikel 18 der wet van 8 Maart 1951, wordt een laatste lid toegevoegd luidende :

« Hij wordt eenvormig op 4 t. h. vastgesteld voor de maatschappijen bedoeld bij artikel 34, § 1, 6°, littera g) ».

Art. 4 (vorig art. 3).

Artikel 2 der wetten betreffende de nationale crisisbelasting, samengeordend bij het besluit van de Regent van 16 Januari 1948, zoals vervangen bij artikel 33 van de wet van 8 Maart 1951, wordt aangevuld met een paragraaf 3, luidende :

« Onverminderd het bepaalde in het 2° en 3° lid van paragraaf 1, is de nationale crisisbelasting tegen de eenvormige aanslagvoet van 2 t. h. verschuldigd naar rato van de inkomsten uit de aandelen of delen in de bij artikel 34, § 1, 6°, littera g), der samengeordende wetten betreffende de inkomstenbelastingen bedoelde maatschappijen, die de vorm van een vennootschap op aandelen hebben aangenomen. »

Art. 5 (vorig art. 4).

Deze wet is voor de eerste maal toepasselijk op de aanslagen van het fiscaal dienstjaar 1951, met uitsluiting van de navorderingen van rechten over vroegere dienstjaren.

Art. 2 (nouveau).

Les coupons d'intérêt et la prime de remboursement éventuelle afférents aux emprunts émis ou à émettre, en application de la loi du 15 avril 1949, par la Société nationale des habitations et logements à bon marché, par la Société nationale de la petite propriété terrienne et par la Société coopérative « Fonds du Logement de la Ligue des Familles nombreuses de Belgique » sont exempts de tous impôts ou taxes réels, présents ou futurs, au profit de l'Etat, des provinces et des communes.

En ce qui concerne les emprunts déjà émis, cette exemption ne s'appliquera qu'aux échéances postérieures à l'entrée en vigueur de la présente loi.

Art. 3. (ancien art. 2).

Il est ajouté à l'article 35, § 8, des mêmes lois et arrêtés, tel qu'il a été modifié par l'article 18 de la loi du 8 mars 1951, un dernier alinéa, conçu comme suit :

« Il est fixé uniformément à 4 p. c. pour les sociétés visées à l'article 34, § 1^{er}, 6°, littera g) ».

Art. 4 (ancien art. 3).

L'article 2 des lois relatives à la contribution nationale de crise, coordonnées par l'arrêté du Régent du 16 janvier 1948, tel qu'il a été remplacé par l'article 33 de la loi du 8 mars 1951, est complété par un paragraphe 3, conçu comme suit :

« La contribution nationale de crise est due au taux uniforme de 2 p. c., sans préjudice des dispositions faisant l'objet des 2° et 3° alinéas du paragraphe 1^{er}, à raison des revenus attribués aux actions ou parts dans les sociétés visées à l'article 34, § 1^{er}, 6°, littera g), des lois coordonnées relatives aux impôts sur les revenus, qui revêtent la forme de sociétés par actions. »

Art. 5 (ancien art. 4).

La présente loi est applicable pour la première fois aux cotisations de l'exercice fiscal 1951, à l'exclusion de celles qui seraient établies par rappel de droits d'exercices antérieurs.