

Chambre des Représentants

SESSION 1955-1956.

9 FÉVRIER 1956.

PROJET DE LOI

relatif au droit de préemption
en faveur des preneurs de biens ruraux.

AMENDEMENT

PRÉSENTÉ PAR M. HEGER.

Article unique.

Compléter le texte de cet article par ce qui suit :

Art. 1778octies. — Lorsque le preneur se sera, par l'exercice de son droit de préemption, rendu acquéreur du bien mis en vente, les droits de mutation immobilière seront réduits de moitié.

Art. 1778nonies. — L'Institut National de Crédit Agricole est habilité à consentir au preneur qui aura exercé son droit de préemption, des prêts au taux de deux francs pour cent à concurrence de 75 % du prix d'achat et pour un délai qui ne peut dépasser vingt ans.

(1)

Kamer der Volksvertegenwoordigers

ZITTING 1955-1956.

9 FEBRUARI 1956.

WETSONTWERP

betreffende het recht van voorkoop
ten gunste van huurders van landeigendommen.

AMENDEMENT

VOORGESTELD DOOR DE HEER HEGER.

Enig artikel.

De tekst van dit artikel aanvullen met wat volgt :

Art. 1778octies. — Wanneer de huurder door de uitoefening van zijn recht van voorkoop het te koop gestelde goed heeft verworven, worden de onroerende overgangsrechten met de helft verminderd.

Art. 1778nonies. — Het Nationaal Instituut voor Landbouwkrediet is er toe gemachtigd aan de huurder die zijn recht van verkoop heeft uitgeoefend, leningen toe te staan tegen een rentevoet van twee frank per honderd, tot beloop van 75 % van de koopprijs en voor een termijn die niet meer dan twintig jaar mag bedragen.

Ch. HEGER.

Voir :

424 (1955-1956) :

— N° 1 : Projet de loi.

Zie :

424 (1955-1956) :

— N° 1 : Wetsontwerp.

G. — 213.